

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

Số: 10107/TB-THADS

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thủ Đức, ngày 10 tháng 10 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (lần thứ 1)

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 511/2018/DS-ST ngày 23/10/2018 và Quyết định sửa chữa,
bổ sung bản án số 122/2018/QĐ-SCBSBA ngày 31/12/2018 cùng của Tòa án nhân
dân quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1649/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2019 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức (nay là Chi cục Thi
hành án dân sự thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 255/QĐ-
CCTHADS ngày 26/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Thông báo số 1914/24/CV-NG ngày 09/10/2024 của Công ty đấu giá
hợp danh Nam Giang về việc thông báo không có người tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng thương mại cổ phần Á Châu.

Địa chỉ: 442 Nguyễn Thị Minh Khai Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh (Nay là
444 A- 446, Cách Mạng Tháng 8, Phường 11, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.)

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Thanh Tâm, địa chỉ: 718/56 Quốc lộ
13, Khu phố 4, Phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ
Đức)

Bà Nguyễn Thị Sơn, địa chỉ: Tổ dân phố Trung Phước 1, thị trấn Trung
Phước, huyện Nông Sơn, tỉnh Quảng Nam

Nội dung: tài sản kê biên đính kèm Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản
ngày 12 tháng 8 năm 2024. Giá khởi điểm bán đấu giá **20.730.000 đồng** (Bằng
chữ: Hai mươi triệu, bảy trăm ba mươi ngàn đồng). Công ty bán đấu giá Hợp Danh
Nam Giang đã thực hiện đầy đủ việc thông báo bán đấu giá nhưng không có khách
hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Thủ Đức;
- Chi cục trưởng (b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lâm Ngọc Thùy Trang